

Gemeente Den Haag

BEANTWOORDING SCHRIFTELIJKE VRAGEN van de raadsleden de heren M. Fehres en G.A. Verspuij

sv 2009.233
RIS 165874
Regnr. BSD/2009.4484

Den Haag, 29 september 2009

Inzake: bewonersparticipatie en informatie
aan bewoners over bepaalde onderwerpen in Zuidwest

De gemeenteraad

De raadsleden de heren M. Fehres en G.A. Verspuij hebben op 29 juli 2009 een brief met daarin zes vragen aan de voorzitter van de gemeenteraad gericht. Ingevolge het bepaalde in artikel 38 van het reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad, antwoorden wij als volgt.

1. Wat is de stand van zaken rond de brede buurtschool Erasmus en Petrus Donders?

Met de schoolbesturen en de corporaties is afgesproken dat de twee basisscholen Erasmus en de Petrus Donders worden ontwikkeld tot Brede Buurtschool plus. Deze twee basisscholen liggen naast elkaar. Volgens de afspraken in de raamovereenkomst wordt de Brede Buurtschool plus in Bouwlust/Vrederust ontwikkeld door woningcorporatie Staedion. Gaandeweg het proces is helder geworden dat het, gezien het grond- en vastgoedbezit op de locatie van de toekomstige Brede Buurtschool plus de Krullebaar in de wijk Morgenstond, meer voor de hand ligt dat Staedion de Brede Buurtschool plus in Morgenstond ontwikkelt en woningcorporatie HaagWonen de Brede Buurtschool plus in Bouwlust/Vrederust. De ruil van deze twee te ontwikkelen locaties tussen de corporaties zal de komende tijd geformaliseerd worden. Voorwaarde is dat Staedion en de gemeente overeenstemming bereiken over het te ontwikkelen programma op de bouwlocatie. Daarna kan HaagWonen de ontwikkeling van de Brede Buurtschool plus in Bouwlust/Vrederust ter hand nemen. Door HaagWonen is aangegeven dat, gelet op haar financiële positie, de start van de ontwikkeling van de basisscholen Erasmus en Petrus Donders niet voor het laatste kwartaal van 2010 zal plaatsvinden.

2. *Zou u de beschikbaarheid van het aanbod in het tweede Koorenhuis ook in Bouwlust en Vrederust onder de aandacht willen brengen?*

De informatiecampagne van het Koorenhuis voorziet er al in dat het aanbod bekend wordt gemaakt aan bewoners van Bouwlust en Vrederust. Het Koorenhuis heeft in september een grote *Escampagne* op touw gezet. Er zijn affiches in de stad opgehangen, waarop evenementen staan vermeld waar inwoners van Escamp het Koorenhuis kunnen ontmoeten: Open Huis Escamp, Kinderparkpop, Escampfestival en Ooievaarsfestival. Er zijn twee paginagrote advertenties met het Koorenhuisaanbod verschenen in beide edities van het Zuid-West-Nieuws. Met 45.000 exemplaren van deze krant zijn affiches meegegaan, die mensen zelf voor hun raam kunnen hangen en waarmee ze prijzen kunnen winnen. Begin september is het Open Koorenhuis Escamp georganiseerd, waar zo'n 250 bezoekers zijn geweest en waar 60 mensen zich hebben ingeschreven.

3. *Hoe beoordeelt u het oprichten van eigen meldpunten schoon, heel en veilig door bewoners?*

Het oprichten van een meldpunt voor schoon, heel en veilig door bewoners ziet het college als een goede aanvulling op reeds bestaande professionele meldpunten. De meldingen kunnen worden doorgegeven aan het gemeentelijk contactcentrum, zoals dat ook door de buurt interventie teams (BIT's) wordt gedaan.

4. *Zou u contact willen leggen met beide wijkplatforms inzake hun klacht over de beperkte openingstijden van accommodaties?*

Ja, dat willen wij doen. De vraag naar (meer) 'openstelling' van de welzijnsaccommodaties heeft al enige tijd onze aandacht. In het kader van *Welzijn in de wijk* wordt ook gesproken over de vraag/behoefte in de wijken naar (meer) openstelling van welzijnscentra en zullen we zoeken naar mogelijkheden om deze te realiseren. Binnenkort zal in iedere wijk in Escamp een bijeenkomst worden gehouden met bewoners uit de wijk, waarin deze vraag aan de orde komt. De twee wijkplatforms zullen daartoe ook worden uitgenodigd.

5. *Heeft u contact met corporatie Staedion over de verkoop c.q. sloop van identieke complexen in Vrederust, zo ja, hoe beoordeelt u deze handelwijze?*

In de prestatieafspraken 2003 – 2010 tussen de gemeente en de corporaties is aangegeven dat de herstructureringsopgave o.a. is gediend bij een grotere differentiatie in woonmilieus. Dit doel kan onder meer worden bereikt door het (al dan niet onder specifieke condities) verkopen van huurwoningen. Op de garantietafel Den Haag Zuidwest staat dat voor het gebied Schrijnwerkersgaarde/ Barbiërgaarde vernieuwing mogelijk is vanaf 2013. De corporatie geeft de garantie dat ze tot 1 januari 2013 hier geen grote ingreep doet. Deze woningen komen vanaf 2013 in aanmerking voor vernieuwing door sloop of ingrijpende renovatie.

Het is niet zo dat Staedion woningen aan de Gaarde verkoopt die in een slechte bouwkundige staat verkeren. Voor het complex aan de Gaarde nummers 10 t/m 206 is op 22 april 2004 een splitsingsvergunning afgegeven en destijds is in verband hiermee de bouwkundige staat van het complex onderzocht.

